



Vereniging van
Nederlandse Gemeenten

Stichting Waarborgfonds Eigen Woningen
t.a.v. de heer K.J.R. Schiffer
Postbus 309
2700 AH ZOETERMEER

doorkiesnummer	uw kenmerk	bijlage(n)
(070) 373 8749	20066970	-
onderwerp	ons kenmerk	datum
Goedkeuring aanpak misbruik NHG	FEI/U200601679	31 oktober 2006

Geachte heer Schiffer,

In uw brief van 1 september 2006 informeert u ons over de manier waarop het WEW oneigenlijke verliezen als gevolg van misbruik NHG zoveel mogelijk wil beperken. Tevens vraagt u onze goedkeuring over het verwervingsbeleid en de te nemen besluiten tot het aangaan van overeenkomsten tot verkrijging van registergoederen.

Wij hebben uw plannen voorgelegd aan de grootste 10 gemeenten in de achtervang. Daaruit trekken wij de conclusie dat de door u voorgestelde aanpak met enthousiasme wordt ontvangen bij de gemeenten. Daarbij speelt voor onze leden niet alleen het argument van verliesbeperking een rol, maar zijn ook principiële en morele argumenten van belang om fraude te willen bestrijden.

Wat ons betreft kunt u zo spoedig mogelijk van start gaan met de geplande activiteiten, zoals beschreven in uw brief en bijbehorend Deltaplan. Voor wat betreft de financiële constructie van het plan, merken wij nog op dat het ons verstandig lijkt om de eventuele verliezen bij de verkoop van aangekochte woningen ten laste te laten brengen van de reguliere WEW-exploitatie.

Wij hebben vraagtekens bij de gepresenteerde ambitie om een woning binnen 3 maanden (opgeknapt)

door te verkopen. Dat lijkt ons niet goed haalbaar, maar we hopen dat de praktijk ons ongelijk bewijst. Tot slot de opmerking dat er pas premie-effecten kunnen optreden, indien er feitelijk resultaat wordt behaald.

Met inachtneming van bovenstaande opmerkingen, verlenen wij hierbij graag onze toestemming aan het verwervingsbeleid zoals u beschreven heeft in het Deltaplan. Daarnaast geven wij onze goedkeuring aan besluiten tot het aangaan van overeenkomsten tot verkrijging van registergoederen binnen het kader van het Deltaplan en de daarin opgenomen grenzen.

Vereniging van Nederlandse Gemeenten

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized, cursive script that appears to read 'S.E. Korthuis'. The signature is written over a horizontal line.

Mw. mr. S.E Korthuis,
lid directieraad