



Vereniging van  
Nederlandse Gemeenten

**Brief aan de leden  
T.a.v. het college**

informatiecentrum tel.  
(070) 373 8020

uw kenmerk

bijlage(n)

1

betreft

ons kenmerk

datum

Achtervang Nationale Hypotheek  
Garanties

BARW/U200902405  
Lbr. 09/136

27 november 2009

**Samenvatting**

In vervolg op de ledenbrieven van 25 mei 2009 (kenmerk BARW/U200900926) en 31 juli 2009 (kenmerk BARW U200901428) melden wij u, dat het Rijk met ingang van 1 januari 2011 de gehele achtervang voor het instrument Nationale Hypotheek Garantie op zich neemt. Op dit moment hoeft u niets te doen.

Het WEW wijzigt met bijgevoegde brief de termijn genoemd in artikel 11 lid 2 van de huidige achtervang overeenkomst. De in dit artikel genoemde termijn van één jaar wordt, voor zover het de beëindiging van de achtervangfunctie per 1 januari 2011 betreft, op verzoek van de VNG en met instemming van het rijk en na advies van de landsadvocaat bij deze bekort tot zes maanden. Dit betekent concreet dat u nog tot 30 juni 2010 de tijd heeft – mocht onverhoopt de besluitvorming over het nieuwe stelsel dan nog niet zijn afgerond – de huidige achtervangovereenkomst te beëindigen voor zover het gaat om nieuwe borgstellingen na 1 januari 2011.

## Aan de leden

informatiecentrum tel.  
(070) 373 8020

uw kenmerk

bijlage(n)

1

betreft  
Achtervang Nationale  
Hypotheek Garanties

ons kenmerk  
BARW/U200902405

datum

27 november 2009

Geachte College,

Zoals u bekend, is op 15 april 2009 tussen de VNG en het Rijk bestuurlijk gesproken over de achtervangfunctie van de gemeenten ten aanzien van nieuwe Nationale Hypotheek Garanties (NHG), te beëindigen op een in het Bestuurlijk overleg financiële verhoudingen (Bofv) in april 2010 te bepalen datum. Naar alle verwachting zal het Bofv die ingangsdatum bepalen op 1 januari 2011. Daarbij is tevens afgesproken dat de NHG met ingang van 1 januari 2011 wordt gecontinueerd met een 100% achtervangfunctie van het Rijk. De achtervangfunctie van de gemeenten ten aanzien van de tot de ingangsdatum verstrekte garanties blijft uiteraard gelden.

U zult begrijpen dat voornoemde wijziging van het achtervangstelsel een juridisch complexe aangelegenheid is. De stelselwijziging dient plaats te vinden op basis van een wijzigingsovereenkomst. Dit is met name in het belang van de continuïteit van de NHG vanaf 1 januari 2011. Thans wordt in nauw overleg tussen de stichting Waarborgfonds Eigen Woningen (WEW), het Ministerie van WWI en de VNG gewerkt aan de totstandkoming van onder meer de overeenkomst tot wijziging van de bestaande overeenkomst tussen het WEW en de gemeenten. Zodra hieromtrent overeenstemming is bereikt, wordt de wijzigingsovereenkomst zo snel mogelijk aan uw gemeente toegezonden. Gelet op de procedure van artikel 13 en de beoogde ingangsdatum van 1 januari 2011 zal uw gemeente uiterlijk 1 juli 2010 een besluit moeten nemen. Dit in verband met de termijn van zes maanden na publicatie over de wijziging van de overeenkomst tussen het Rijk en het WEW. Die publicatie is gepland eind december 2009.

Het tijdschema van de wijziging achtervang conform het eerder genoemde artikel 13 van de achtervangovereenkomsten ziet er als volgt uit:

- eind december 2009 publicatie concept-wijzigingsovereenkomst rijk - WEW in de Staatscourant;
- januari 2010 brief met concept-wijzigingsovereenkomst naar de gemeente
- april 2010 besluit Bofv over ingangsdatum
- april 2010 verzendt het WEW de overeenkomst met definitieve ingangsdatum ter ondertekening naar de gemeente;
- mei/juni 2010 ondertekening concept-wijzigingsovereenkomst gemeente-wew
- 1 januari 2011 gaat 100 % rijksachtervang in voor vanaf die datum afgegeven borgstellingen.

Op dit moment hoeft u als gemeente nog niets te doen.

Het WEW wijzigt met bijgevoegde brief de termijn genoemd in artikel 11 lid 2 van de huidige achtervang overeenkomst. De in dit artikel genoemde termijn van één jaar wordt, voor zover het de beëindiging van de achtervangfunctie per 1 januari 2011 betreft, op verzoek van de VNG en met instemming van het rijk en na advies van de landsadvocaat bij deze bekort tot zes maanden. Dit betekent concreet dat u nog tot 30 juni 2010 de tijd heeft – mocht onverhoopt de besluitvorming over het nieuwe stelsel dan nog niet zijn afgerond – de huidige achtervangovereenkomst te beëindigen voor zover het gaat om nieuwe borgstellingen na 1 januari 2011.

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met het informatiecentrum van de VNG (070-3738020).

Hoogachtend,  
Vereniging van Nederlandse Gemeenten



Mr. R.J.J.M. Pans  
Voorzitter directieraad

De ledenbrief staat ook op [www.vng.nl](http://www.vng.nl) onder brieven.

