



Vereniging van
Nederlandse Gemeenten

**Brief aan de leden
T.a.v. het college en de raad**

informatiecentrum tel.
(070) 373 8020

uw kenmerk

bijlage(n)

1

betreft
gevolgen van de inwerkingtreding
van het Besluit brandveilig
gebruik bouwwerken per 1
november 2008

ons kenmerk

ECGR/U200801657
Lbr. 08/166

datum

06 oktober 2008

Samenvatting

Op 1 november 2008 treedt het Besluit brandveilig gebruik bouwwerken (Stb. 2008, 327) in werking. Dit heeft gevolgen voor de gemeentelijke bouw- en brandbeveiligingsverordeningen. In onze brief geven wij aan welke wijzigingen van rechtswege op 1 november 2008 zullen plaatsvinden in de gemeentelijke bouwverordeningen.

Ook is bijgevoegd een nieuw model brandbeveiligingsverordening dat is aangepast aan de situatie per 1 november 2008.



Vereniging van
Nederlandse Gemeenten

Aan de leden

informatiecentrum tel. (070) 373 8020	uw kenmerk	bijlage(n) 1
betreft gevolgen van de inwerkingtreding van het Besluit brandveilig gebruik bouwwerken per 1 november 2008	ons kenmerk ECGR/U200801657 Lbr. 08/166	datum 06 oktober 2008

Geacht college en gemeenteraad,

Op 1 november 2008 treedt het Besluit brandveilig gebruik bouwwerken (Stb. 2008, 327) in werking. Dit heeft gevolgen voor de gemeentelijke bouw- en brandbeveiligingsverordeningen.

In de nota Bouwregelgeving 2002-2006, die is uitgebracht in het kader van het project Marktwerking, deregulering en wetgevingskwaliteit, is aangekondigd dat de technische brandveiligheidsvoorschriften op grond van de gemeentelijke bouw- en brandbeveiligingsverordeningen landelijk zullen worden geüniformeerd in een algemene maatregel van bestuur met de dubbele wettelijke grondslag (Woningwet en Brandweerwet 1985).

Bouwverordening

Het besluit dat op 1 november in werking treedt geeft alleen gebruiksvoorschriften voor bouwwerken en is gebaseerd op de Woningwet. Wij geven u hieronder informatie over de gevolgen voor uw bouwverordening.

In artikel 122 van de Gemeentewet is bepaald dat de bepalingen van gemeentelijke verordeningen "in wier onderwerp" door onder meer een algemene maatregel van bestuur wordt voorzien van rechtswege zijn vervallen. Op het moment van inwerkingtreding – 1 november 2008 – vervallen daarom een aanzienlijk aantal artikelen uit de gemeentelijke bouwverordening. Staatsrechtelijk gezien bestaan zij dan niet meer.

Wij zullen de vervallen artikelen verwerken in de 13^e wijziging van de model bouwverordening. Deze laat echter op zich wachten omdat in het overgangsrecht van de invoeringwet van de nieuwe Wet ruimtelijke ordening een weeffout is gevonden. Het is niet duidelijk wanneer deze kwestie is opgelost. Zie hierover ook de VNG site <http://www.vng.nl/eCache/DEF/79/901.html>. Het is nog niet duidelijk wanneer de 13^e serie kan worden verwacht.

** Van rechtswege vervallen artikelen*

De volgende (verzamelingen van) bepalingen bijlagen uit de gemeentelijke bouwverordening vervallen op 1 november van rechtswege.

- Artikel 2.5.3A: Brandweeringang
- Paragraaf 2.6: Voorschriften inzake brandveiligheidsinstallaties en vluchtrouteaanduidingen
- Paragraaf 5.2: Staat van brandveiligheidsinstallaties en vluchtrouteaanduidingen
- Hoofdstuk 6 Brandveilig gebruik.
- Bijlagen 2 tot en met 6 en 10 tot en met 12..

Als gevolg hiervan vervallen de volgende onderdelen uit de toelichting op de Modelbouwverordening:

- Paragraaf 2.6
- Paragraaf 5.2
- Paragraaf 6.1 t/m 6.4
- Hoofdstuk 6
- Bijlagen 2 tot en met 4.

Artikel 2.5.3 van de (model) bouwverordening blijft bestaan, omdat dit artikel over de aanwezigheid van een weg gaat en niet over het gebruik van een weg.

** Nieuw alternatief artikel*

Artikel 2.11.1 lid 2 van het Besluit brandveilig gebruik bouwwerken geeft de raad de mogelijkheid om van het in artikel 2.11.1 eerste lid, onderdeel a, genoemde aantal personen af te wijken. Gemeenten kunnen indien afwijking van dit artikel is gewenst, het volgende nieuwe artikel in hun bouwverordening opnemen:

Artikel 7.3.1 Vergunningsplicht nachtverblijf

In afwijking van het bepaalde in artikel 2.11.1 eerste lid, onderdeel a, van het Besluit brandveilig gebruik bouwwerken (Stb. 2008, 327), wordt het aantal personen bepaald op ... (invullen bij welk aantal personen gewenst vergunningsplicht geldt).

Brandbeveiligingsverordening

Het is niet duidelijk wanneer en of een Gebruiksbesluit met de landelijk geüniformeerde technische brandveiligheidsvoorschriften op grond van de gemeentelijke bouw- en brandbeveiligingsverordeningen op grond van de Woningwet en Brandweerwet 1985 zal worden uit gebracht.

De huidige (model) brandbeveiligingsverordening verwijst naar artikelen uit de (model) bouwverordening die per 1 november 2008 zullen vervallen. Daarom is aanpassing van de (model)brandbeveiligingsverordening noodzakelijk.

Hierbij gaat een model brandbeveiligingsverordening die verwijst naar en is aangepast aan het nieuwe Besluit brandveilig gebruik bouwwerken. Van deze gelegenheid is ook gebruikgemaakt om de toelichting geheel herschrijven. Wij adviseren u de oude brandbeveiligingsverordening geheel in te trekken en een nieuwe brandbeveiligingsverordening vast te stellen.

De Wet op de veiligheidsregio's - de nieuwe rechtgrond van de brandbeveiligingsverordening - treedt naar verwachting op zijn vroegst medio 2009 in werking (zie <http://www.veiligheidsberaad.nl/smartsite.dws?ch=WVB&id=80477>).

Wij zullen u te zijner tijd informeren over de gevolgen voor de brandbeveiligingsverordening.

Hoogachtend,
Vereniging van Nederlandse Gemeenten

A handwritten signature in black ink, consisting of several fluid, connected strokes. The signature is positioned above a horizontal line that serves as a separator.

Mevrouw mr. S.E. Korthuis
lid directieraad

Deze ledenbrief staat ook op VNG-net. Kijk op www.vng.nl onder brieven.